

Pozvánka na schůzi Shromáždění členů SVJ

Výbor Společenství vlastníků bytových jednotek v domě na adrese Ruská 1239/174, Praha 10

svolává

v souladu se stanovami SVJ, shromáždění společenství vlastníků jednotek, které se bude konat

dne **22. 6. 2017 v 19.00** hod. na adrese **Ruská 174, Praha 10**

Program schůze Shromáždění členů SVJ

- 1) Schválení programu schůze
- 2) Zpráva o činnosti výboru SVJ v r. 2016
- 3) Účetní závěrka ke dni 31. 12. 2016
- 4) Zpráva o hospodaření SVJ ke dni 31. 12. 2016
- 5) Stanovy SVJ – varianta s předsedou
- 6) Výběr a schválení firmy pro výkon správy SVJ
- 7) Výběr a schválení předsedy SVJ
- 8) Různé
 - a) Znovu projednání realizace opravy a ošetření (sanace) fasády bytového domu
 - b) Pořízení výtahu (zařazeno na žádost vlastníka BJ č. 34)

Přílohy:

- Příloha č. 1 - Stanovy SVJ – varianta s předsedou
- Příloha č. 2 - Text k financování individuálních akcí jednotlivých vchodů bytového domu od r. 2018
- Příloha č. 3 - Zpráva o činnosti výboru v r. 2016
- Příloha č. 4 - Účetní závěrka ke dni 31. 12. 2016
- Příloha č. 5 - Zpráva o hospodaření SVJ v r. 2016
- Příloha č. 6 - Text k bodu 6) a 7) Programu schůze
- Příloha č. 7 - Zadání pro zpracování nabídky, podrobný popis poptávaných služeb, porovnání CN
- Příloha č. 8 - Cenové nabídky a předložené smlouvy firem na výkon správy a předsedy SVJ
- Příloha č. 9 - Návrh znění smluv na výkon správy a předsedy SVJ
- Příloha č. 10 - Text k bodu 8a) a 8b) Programu schůze

Všechny přílohy k bodům programu schůze shromáždění členů SVJ jsou vlastníkům BJ přístupny na webu společenství (www.spolecenstviruska.cz).

Vlastníci BJ, kteří nemají přístup na web společenství, můžou v předstihu před konáním schůze požádat o podklady ke schůzi shromáždění členů SVJ a materiály si vyzvednout v kanceláři SVJ během úředních hodin.

Registrace vlastníků jednotek začne **10 minut před zahájením schůze**. Pokud se některý z vlastníků bytových jednotek nechá zastupovat k účasti a hlasování jinou osobou, musí tato být vybavena plnou mocí.

V Praze dne 1. 6. 2017