

## Zadání pro zpracování nabídky

Zadavatel: Společenství Ruská 1239,1238,1237 Praha 10

Společenství Ruská 1239,1238,1237 Praha 10 z důvodu ukončení volebního období výboru SVJ od 1. 7. 2017 hledá správcovskou firmu a „externího profesionálního“ předsedu SVJ (bez součinnosti výboru) k zajištění chodu SVJ (služby poptáváme nezávisle na sobě).

Naše společenství vzniklo v roce 2008, má 51 BJ a 1 NJ. Více na <http://www.spolecenstviruska.cz/>

### Podrobný soupis poptávaných služeb

Podrobný soupis poptávaných služeb je uveden v příloze Zadání pro zpracování nabídky

### Požadavky na základní smluvní podmínky a cenu

- Smlouva s uchazečem bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců.
- Ceny za služby musí být neměnné minimálně po dobu 60 měsíců od uzavření smlouvy. Jakékoliv zvýšení smluvních cen bude muset být oznámeno minimálně 6 měsíců dopředu.

### Požadavky na obsah, strukturu, formu, termín a místo předání nabídky

Prokázání oprávnění k podnikání a odborné způsobilosti, prokázání pojištění

- zpracovatel předloží ověřenou kopii výpisu OR ne starší 30 dní
- zpracovatel předloží doklady, jenž prokazují odbornou způsobilost pro poptávanou službu (např. i členství v asociaci, certifikát)
- zpracovatel předloží kopii pojistné smlouvy o odpovědnosti za škodu
- zpracovatel předloží referenční listinu s uvedením počtu spravovaných SVJ a počtu spravovaných jednotek
- obsah: zpracovatel předloží cenovou položkovou nabídku zhotovenou na základě předaných podkladů - podrobného soupisu poptávaných služeb. V případě doplnění nabídky ze strany zpracovatele nabídky bude takovéto doplnění zvýrazněno **tučně a barevně**
- forma: nabídka elektronicky
- termín předložení nabídky: nejpozději do 5. 5. 2017
- místo předání nabídky: emailem na [spolecenstviruska@seznam.cz](mailto:spolecenstviruska@seznam.cz)

V Praze dne 23. 4. 2017

Výbor SVJ  
v.r. Ing. Tatjana Šolínová  
v.r. Barbora Čutková