

Příloha č. 7.3

## POROVNÁNÍ CN (správa a předseda)

## UŽŠÍ VÝBĚR

NABÍDKOVÉ CENY SLUŽEB									
		FIRST	HABITANT	PRAŽ. SPRÁVCE	TN FACILITY	HADRMAN	100DIRECT	CONTEXT	AGETAS
Správa SVJ	BJ+NBJ/MĚS	130,00 Kč	220,00 Kč	157,02 Kč	220,00 Kč	195,00 Kč		149,00 Kč	
v ceně správa SVJ/případně zvlášť - Web	KPL/MĚS					500,00 Kč			
v ceně správa SVJ/případně zvlášť - účetní uzávěrka	KPL/ROK					1 500,00 Kč			
v ceně správa SVJ/případně zvlášť rozsah hodin nelze přesně určit (uvažují se 4 hod/měs)	KPL/MĚS	1 800,00 Kč						1 120,00 Kč	
<b>Správa SVJ - ocenit zvlášť</b>									
Činnosti správce související se systémem CEM-BD	BJ+NBJ/MĚS	v ceně	v ceně	8,26 Kč	v ceně	5,00 Kč		v ceně	
Úřední hodiny v kanceláři SVJ v bytovém domě 2x měsíčně 1hod	BJ+NBJ/MĚS	20,00 Kč	30,00 Kč	11,57 Kč	v ceně	500,00 Kč		12,31 Kč	
Výkon profesionálního předsedy SVJ	KPL/MĚS	5 000,00 Kč	8 550,00 Kč	4 132,23 Kč	5 000,00 Kč	2 140,00 Kč	6 240,00 Kč		10 400,00 Kč
VÝPOČET CENY SLUŽEB / ROK									
SPRÁVA SVJ	KPL/ROK	102 720,00 Kč	137 280,00 Kč	97 983,47 Kč	137 280,00 Kč	129 180,00 Kč		106 416,00 Kč	
CEM-BD	KPL/ROK	v ceně	v ceně	5 157,02 Kč	v ceně	3 120,00 Kč		v ceně	
UŘEDNÍ HODINY	KPL/ROK	12 480,00 Kč	18 720,00 Kč	7 219,83 Kč	v ceně	6 000,00 Kč		7 680,00 Kč	
SPRÁVA/rok bez DPH	KPL/ROK	115 200,00 Kč	156 000,00 Kč	110 360,33 Kč	137 280,00 Kč	138 300,00 Kč		114 096,00 Kč	
SPRÁVA/rok vč. DPH	KPL/ROK	<b>139 392,00 Kč</b>	<b>188 760,00 Kč</b>	<b>133 536,00 Kč</b>	<b>166 108,80 Kč</b>	<b>167 343,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>138 056,16 Kč</b>	
PROF PŘESEDÁ/rok bez DPH		60 000,00 Kč	102 600,00 Kč	49 586,78 Kč	60 000,00 Kč	25 680,00 Kč	74 880,00 Kč		
PROF PŘESEDÁ vč. DPH	KPL/ROK	<b>72 600,00 Kč</b>	<b>124 146,00 Kč</b>	<b>60 000,00 Kč</b>	<b>72 600,00 Kč</b>	<b>31 072,80 Kč</b>	<b>90 604,80 Kč</b>		<b>124 800,00 Kč</b>
PROF PŘESEDÁ/rok vč. DPH samostatně nabídnutá služba bez současného výkonu správce	KPL/ROK	NE	124 146,00 Kč		72 600,00 Kč	62 145,60 Kč	90 604,80 Kč		124 800,00 Kč
pojištění sídlo potvrzení ceny na 5 let		10 000 000,00 Kč P10, Moskevská ano	1 000 000,00 Kč P5, Smíchovská ano	5 000 000,00 Kč P1, Těšnov ano	5 000 000,00 Kč P10, Kubán. nám. ano	2 000 000,00 Kč P9, Travná ano	1 000 000,00 Kč P5, Radlická ano	1 000 000,00 Kč P5, Radlická ano	1 000 000,00 Kč P5, Radlická ano