

Ing. Tatjana Šolínová spolecenstviviruska@sezna51
Společensví Ruská 1239,1238,1237 Praha 10

počet jednotek: **51**

počet parkovacích míst samostatně vedených: **0**

Cenová nabídka č.: 13/2017

(součástí nabídky příloha s položkovým zpracováním bodů)

MĚSÍČNÍ platby za bytovou jednotku, nebo komerčně pronajatý nebytový prostor

PODVOJNÉ ÚČETNICTVÍ (vše záúčtujeme)	30 Kč /jednotka	včetně jednání s finančním úřadem při kontrole
VYÚČTOVÁNÍ dle zákona	30 Kč /jednotka	včetně rozdělení vyúčtování při změně obyvatel jednotky
Účetnictví doplňkový SERVIS	20 Kč /jednotka	včetně měsíčního scenu všech dokumentů
Vyúčtování doplňkový SERVIS	15 Kč /jednotka	včetně vedení všech e-mailů, proplácení FA, vedení předpisů, vyplácení přeplatků
Správa nemovitosti	30 Kč /jednotka	včetně shromažďování kontaktů kontaktních osoby spojených s jednotkou
Správa nemovitostí doplňkový SERVIS	40 Kč /jednotka	včetně neomezených osobních návštěv při potřebě řešení správy v domě
Drobná údržba nemovitosti	10 Kč /jednotka	včetně výměny žárovek bez materiálu
	ne Kč /jednotka	
	ne Kč /jednotka	

Celkem za 1 měsíc pro: **1** jednotku **175 Kč**
Celkem za 1 měsíc pro: **51** jednotek **8 925 Kč**

Sleva 0 % **důvod slevy: 0**

cena po slevě za **1** jednotku **175 Kč**

cena po slevě pro: **51** jednotek **8 925 Kč**

MĚSÍČNÍ platby - doplňkové služby

Pohotovostní linka NON-STOP SERVIS	10 Kč /jednotka	*	51	včetně vedení kontaktů vlastníků a nájemníků
Vedení webových stránek pod heslem	500 Kč /osoba	*	0	včetně vkládání aktualit
Vedení mezd dohoda o provedení práce	ne Kč /osoba	*	0	včetně zákonné archivace dokladů 40 let
Vedení domu jako přiseda za dům	1100 Kč /dům	*	1	
Vedení domu jako přiseda za jednotku	20 Kč /jednotka	*	51	

cena za subjekt: **3 130 Kč**

Roční platby

Účetní uzávěrka, zpracování daňového přiznání	1500 Kč /subjekt	včetně distribuce - vedení domu, finanční úřad, obchodní soud (cena subjekt)
Zpracování DP odměna statutáru	ne Kč /subjekt	včetně kontaktování jednotek, včetně evidence změn z předchozích období
Zpracování DP dohoda provedení práce	ne Kč /subjekt	včetně dvou kol odečtů a distribuce dokumentů
Odečty vodoměrů	ne Kč /subjekt	včetně telefonní a e-mailové komunikace s vlastníky jednotek
Odečty indikátorů vytápění	ne Kč /subjekt	včetně archivace předcházejících let
Zpracování nákladů vytápění dle 372/2001	ne Kč /subjekt	včetně řešení osobních reklamací
Další	ne Kč /subjekt	

cena za subjekt: **1 500 Kč**

Všechny ceny bez zákonného DPH

Garantujeme cenu na **5 let** od podepsání smlouvy

Garantujeme vždy nejnižší cenu při zachování standardu Hadrman s. r. o.

V případě poskytnutí konkurenční nabídky garantujeme naši cenu o 5% nižší při srovnání nabízených služeb.

Cenová nabídka č.: 13/2017 je oceněna ve zvýšeném režimu služeb v porovnání s konkurencí.

V případě požadavku slevy a omezení služeb nás prosím kontaktujte.

V Praze 2.5.2017

Cenová nabídka platí do: 31.12.2017

Nabídku vyhotovil: Prokeš Petr, tel.: 725 563 663, e-mail: prokes@hadrman.cz

hadrman s.r.o.
Správa a údržba nemovitostí
Travná 1292, Praha 9, 198 00
DIČ: CZ27547566 IČ: 27547566
Tel.: 222 769 861

