

Zápis ze schůze výboru SVJ ze dne 29. 6. 2016

Přítomni: Šolínová Tatjana, Čutková Barbora, Kočka Jaroslav

1/ Zhodnocení práce výboru SVJ za měsíc červen

- Vykonávání všech aktuálních činností dle čl. III. a čl. VIII. Stanov SVJ, vyjma vedení účetnictví SVJ – pí Šolínová, pí Čutková
- Běžná údržba - promazání 1x měsíčně zámků vstupních dveří, event. seřízení dovírání dveří a osvětlení vnějších vchodů – p. Kočka
- Odečtení stavů spotřeby SV na fakturačních vodoměrech vždy 1. v měsíci – p. Kočka
- Písemné oznámení stavů spotřeby SV na patních vodoměrech firmě Softlink s.r.o. vždy 1. v měsíci – pí Šolínová
- Na MČ Praha 10 bylo zasláno vypracování čerpání prostředků SDP za r. 2015 – podíl MČ – pí Šolínová
- Tvorba stanov SVJ: dne 23. 6. 2016 byl na web společenství umístěn 1. návrh změny stanov. Připomínky k tomuto návrhu lze podat písemně výboru SVJ do 10. 8. 2016 – pí Šolínová

2/ Projednání:

- Ve věci opravy a zároveň mytí fasády BD bylo dotázáno 12 firem. Vzhledem ke skladbě výborem SVJ požadovaných prací a termínu plnění, CN poslaly 2 firmy. Výbor SVJ vybral firmu Výškové práce-David Bém. Práce proběhnou pravděpodobně na přelomu měsíců červenec-srpen a náklady budou činit 60 000.- Kč. Výbor SVJ (pí Čutková) v záležitosti opravy strakapoudem poškozené fasády kontaktoval českou pojišťovnu (č. pojistné události: 5795004).
- Úprava provozních hodin kanceláře SVJ v době letních prázdnin - provozní hodiny v měsíci červenci budou uveřejněny na webových stránkách i na domovních nástěnkách. Měsíc srpen bude projednán následně (v závislosti na výběru dovolených).
- Přeplatky za služby r. 2015 byly v termínu odeslány na účty vlastníků, doručeny osobně a taky zaslány na adresu vlastníků na jejich náklady – pí Čutková
- Nedoplatky za služby r. 2015 uhradilo již 20 vlastníků z celkem 23 vlastníků. Vlastníci byli dne 29. 6. 2016 upozorněni e-mailem o termínu splatnosti 30. 6. 2016 – pí Čutková