

Zápis ze schůze výboru SVJ ze dne 4. 1. 2017

Přítomni: Šolínová Tatjana, Čutková Barbora, Kočka Jaroslav

1/ Zhodnocení práce výboru SVJ za měsíc prosinec

- Vykonávání všech aktuálních činností dle čl. XV., XVII., XVIII. Stanov SVJ, vyjma vedení účetnictví SVJ – pí Šolínová, pí Čutková
- Běžná údržba - promazání 1x měsíčně zámků vstupních dveří, event. seřízení dovírání dveří a osvětlení vnějších vchodů – p. Kočka
- Odečtení stavů spotřeby SV na fakturačních vodoměrech vždy 1. v měsíci – p. Kočka
- Zaslání stavu kalorimetru ke dni 31.12.2016 na COM-TIP s.r.o. – pí Šolínová
- Zpracování vyúčtování nákladů na služby spojené s užíváním bytů za r. 2016 v položkách DO, úklid a spol. el. – pí Šolínová
- Vypracování vstupních údajů do systému CEM-BD – individuální náklady bytů pro r. 2017 pro firmu Softlink s.r.o. (zálohy na teplo, SV a TUV – ohřev a SV pro TUV) – pí Šolínová
- Dne 14. 12. 2016 proběhla schůze shromáždění členů SVJ. K tomu:
 - 1/ Kontrola hlasovacích lístků po schůzi shromáždění členů SVJ - pí Čutková, pí Šolínová, p. Kočka
 - 2/ Vypracování jmenovitého finálního přehledu hlasování - pí Šolínová
 - 3/ Vypracování zápisu ze schůze shromáždění členů SVJ – pí Šolínová
 - 4/ Výpočet a vypracování přehledu příspěvků SDP pro r. 2017 – pí ŠolínováMateriál je umístěn na webu SVJ v sekci „Schůze shromáždění“ – pí Šolínová
- Příprava Evidenčních listů, platných od 1. 1. 2017 (výpočet výše částek záloh na služby a příspěvků na SDP pro rok 2017 v souladu se závěry schůze Shromáždění členů SVJ – pí Šolínová
- Tisk EL a rozhození do schránek vlastníkům BJ – pí Čutková, p. Kočka
- Ke dni 31. 12. 2016 je celkový dluh na příspěvcích na SDP a zálohách na služby pro r. 2016 ve výši 2 667.- Kč.

2/ Projednání:

- Materiály ze schůze shromáždění členů SVJ - zápis ze schůze vč. schválených stanov, domovního řádu, prezenční listiny, plných mocí a opatřeny kolkem v hodnotě 2 000.- Kč i úředně ověřenými podpisy předsedy a místopředsedy výboru SVJ, budou dne 5. 1. 2017 odeslány na AK k dalšímu řízení.
- Revize plynu – pravděpodobně dne 2. 2. 2017 bude provedena revize plynu v BJ, které nezpřístupnili BJ ve stanovený 1. termín. Zároveň budou provedeny opravy závad ve společ. části BD i v BJ, kde již byly a event. budou závady zjištěny – připraví p. Čutková

