

Zápis ze schůze výboru SVJ ze dne 8. 3. 2017

Přítomni: Šolínová Tatjana, Čutková Barbora, Kočka Jaroslav

1/ Zhodnocení práce výboru SVJ za měsíc únor

- Vykonávání všech aktuálních činností dle čl. XV., XVII., XVIII – odst.2, bod c,e) Stanov SVJ, vyjma vedení účetnictví SVJ – pí Šolínová, pí Čutková
- Běžná údržba - promazání 1x měsíčně zámků vstupních dveří, event. seřízení dovírání dveří a osvětlení vnějších vchodů, výměna žárovek v BD dle potřeby – p. Kočka
- Odečtení stavů spotřeby SV na fakturačních vodoměrech vždy 1. v měsíci – p. Kočka
- Zaslání stavu kalorimetru ke dni 28. 2. 2017 na COM-TIP s.r.o. a stavů spotřeby SV na fakturačních vodoměrech na Softlink, s.r.o. – pí Šolínová
- Zpracování „Souhrnu nákladů na služby spojené s užíváním bytů v r. 2016“ (vytápění, ohřev TUV, SV pro TUV, SV) –zpracování a zaslání na Softlink s.r.o. – pí Šolínová
- Zpracování změn výměrů úhrad za služby od 1. 4. 2017 pro vlastníky BJ– pí Šolínová
- Ke dni 28. 2. 2017 je celkový dluh na příspěvcích na SDP a zálohách na služby ve výši 9 399,- Kč (p. Mašek, p.Ryznar, Tykalovi BJ č. 38). Vlastníci byli vyzváni e-mailem k úhradě dlužné částky – pí Čutková
- Podepsaný platný EL pro r. 2017 ani po upozornění neodevzdal vlastník BJ č. 47 - pí Benáková. EL bude vlastníkově zaslán poštou na jeho náklady – pí Čutková
- Ve vchodě č. 172 proběhla repase schodišťových stupňů, sestávající z opravy poškozených schodů.
- Bylo vypracováno vyjádření výboru SVJ k e-mailu vlastníka BJ č. 34 – pí Sichová. S vyjádřením byli seznámeni všichni vlastníci BJ – výbor SVJ
- Podání vyúčtování daně srážkové a zálohové ze mzdy za rok 2016 na FÚ – pí Čutková

2/ Projednání:

- Doručení „Změny výměru úhrad od 1. 4. 2017“ vlastníkům do schránek dne 8. 3. 2017 zajistí p. Kočka
- Výbor SVJ vypracuje přehled všech činností, které vykonává pro kompletní správu SVJ – termín 25. 3. 2017.
- Dle platebních podmínek Raiffeisenbank a.s., je ode dne 1. 1. 2017 zrušen úrok na běžném účtu. Na účtu spořicí úrok zůstává.

